

**PEKARA VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju,**  
Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 9

**OIB: 44914706009**  
**Broj spisa: 2 St-140/2020**

Varaždin, 25. siječnja 2022.

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

Braće Radić 2  
42000 Varaždin  
na broj: 2 St-140/2020

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**  
Poslovni broj spisa: **2 St-140/2020**  
Dužnik: (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)  
**PEKARA VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju,**  
Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 9  
OIB: 44914706009

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

U stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Pekara Varaždinka d.o.o. u stečaju, Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 9, OIB: 44914706009 unovčena je imovina stečajnog dužnika, pa podnosim ovaj završni račun stečajnog upravitelja.

Završni račun sadrži:

- I. Račun prihoda i rashoda
- II. Stečajna masa – imovina dužnika
- III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja
- IV. Završni popis
- V. Prijedlog stečajnog upravitelja

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U prilogu dostavljam Financijsko izvješće o priljevu i odljevu financijskih sredstava za razdoblje od 17.06.2020. do 10.01.2022. godine, za stečajnog dužnika Pekara Varaždinka d.o.o. u stečaju, Varaždin, a nakon zaključenja postupka i plaćanja preostalih troškova, trgovačko društvo Ksema d.o.o. Varaždin, koje obavlja knjigovodstvene poslove za stečajnog dužnika, izraditi će završni račun u skladu s računovodstvenim propisima, koji će zajedno s dokazom o predaji istog Poreznoj upravi dostaviti u spis naknadno.

Iz financijskog izvješća vidljivi su prihodi i rashodi ostvareni u toku stečajnog postupka:

PRIHODI	IZNOS
Prodaja imovine	6.250,00
Prijenos pologa TS	5.000,00
Kamatapo viđenju	0,01
UKUPNO	11.250,01

RASHODI	IZNOS
Usluga javnog bilježnika	250,00
Obaveza za PDV	2.449,08
pristojba	400,00
Naknada za troškove ovrhe	70,00
Naknada za usluge banke	592,35
Prijenos sredstava - ovrha	1.189,65
UKUPNO	4.951,08
STANJE NA ŽIRO RAČUNU	6.298,93

## II. STEČAJNA MASA – IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajna masa stečajnog dužnika Pekara Varaždinka d.o.o u stečaju, Varaždin, utvrđena je kod otvaranja stečajnog postupka i sastojala se od :

POKRETNINA:

- parna peč za pečenje kruha Modial

## 2. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji je utvrđeno da stečajni dužnik ima potraživanja od kupaca, pa su svima upućene opomene, i izvršeno je usklađenje međusobnog stanja:

Redni broj	Naziv	iznos (kn)	Očitovanje dužnika
1.	Udruga Nova Budućnost	97,54	-
2.	Alentrade d.o.o.	6.206,27	Ima potraživanje u iznosu od 8.786,34 kn, dana 12.5.2020. predložio je kompenzaciju, koja nije ovjerene
3.	Šanjek – mesarsko kobasičarski obrt	3.517,50	Računi iz 2019. godine plaćeni su u 2020. godini, zaključno s 13.3.2020.
4	1. osnovna škola	357,00	-
5	OPG Nikola Božić, Seoski turizam Đurina hiža	2.848,86	-

6	Nezavisni sindikat radnika PZC Varaždin	322,50	Dostavio uplatnicu o izvršenom plaćanjau od 8.4.2020
---	--	--------	--

### III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Pekara Varaždinka d.o.o u stečaju, Varaždin, otvoren je Rješenjem broj 2 St-140/2020-7 od 17. lipnja 2020. godine. Odmah po otvaranju stečajnog postupka otvoren je novi žiro-račun dužika i pribavljen žig.

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta je sklopljen Ugovor o vođenju poslovnih knjiga i sastavljanju poreznih izvještaja s Ksema d.o.o. Varaždin, društvom za pružanje knjigovodstvenih usluga, kojim je utvrđeno da će stečajni dužnik izvršene poslove platiti po okončanju stečajnog postupka.

Stečajni dužnik je vlasnik parne peći za pečenje kruha Modial koja se nalazi u pekarnici u Zagrebačkoj ulici. U trenutku otvaranja stečaja poslovni prostor je, kao zakupac, koristila ML Pekara d.o.o. Varaždin, Ulica Ivana Kukuljevića 33 i u poslovanju je koristila i predmetnu peć. S korisnikom peći je sklopljen Ugovor o najmu dana 9. studenog 2020. godine, a za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka 17.6.2020. godine do prodaje tog osnovnog sredstva.

Zakupcu ML Pekara d.o.o. Varaždin je fakturirana najamnina u skladu s ugovorom do veljače 2021. godine, ali nije izvršeno plaćanje ni jedne rate. U veljači je ML Pekara zbog ekonomskih teškoća i dugova prestala obavljati poslovanje, a nije plaćala zakupninu i utvrđeno je dugovanje u iznosu od 8.451,61 kn pa je pokrenut ovršni postupak kod Javnog bilježnika Stjepana Trstenjaka koji je donio Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave broj: OVRV-147/2021. Dužnik nije platio dugovanje i troškove postupka u iznosu od 250,00 kn, a direktnu naplatu nisam tražila jer se zahtjev za izravnu naplatu plaća, a dužnik je u blokadi.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka već je bio u toku postupak pred inspektorom rada i prekršajni postupak koji se vodio kod Općinskog suda u Varaždinu pod brojem 33 Pp G-228/2020-25 i u kojem je donesena Presuda 22. siječnja 2021. kojom je pravna osoba Pekara Varaždinka d.o.o. u stečaju, Varaždin kažnjena novčanom kaznom u iznosu od 12.000,00 kn.

Protiv stečajnog dužnika su pokrenute ovrhe:

1.) Na prijedlog HEP Elektra d.o.o. Zagreb Javni bilježnik Ana Kalšan Mališ donijela je Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave broj OVRV-657/2020 od 04.01.2021. godine radi dugovanja u iznosu od 36.269,96 kn. Radi se o troškovima za električnu energiju za razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka pa je podnesen prigovor. Predmet je dostavljen Trgovačkom sudu u Varaždinu, koji se oglasio stvarno nenadležnim Rješenjem 8 Povrv-117/2021-2 od 25. ožujka 2021. godine. Ranijeg direktora stečajnog dužnika obavijestila sam i zatražila da se promijeni korisnik električne energije u Elektri i da se plati nastalo dugovanje.

2.) Na prijedlog HEP Elektra d.o.o. Zagreb Javni bilježnik Ana Kalšan Mališ donijela je Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave broj OVRV-446/2021 od 31.05.2021. godine radi dugovanja u iznosu od 11.700,81 kn. Radi se o troškovima za električnu energiju za razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka pa je podnesen prigovor. Predmet je dostavljen Trgovačkom sudu u Varaždinu, koji se oglasio stvarno nenadležnim Rješenjem 9 Povrv-203/21-3 od 13. srpnja 2021. godine. U Elektri Varaždin zatražila sam isključenje svih priključaka koji su u tom trenutku još uvijek glasili na stečajnog dužnika i uglavnom bili neaktivni.

3.) Izvršena je izravna naplata temeljem Rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave Javnog bilježnika Zvezdane Rauš-Klier broj OVRV-1493/2021 koje je postalo pravomoćno isticanjem na oglasnoj ploči u iznosu od 1.189,65 kn, po prijedlogu ovrhovoditelja Iskon internet d.d. Zagreb.

4.) Na prijedlog Hrvatske radiotelevizije Zagreb Javni bilježnik Zvezdana Rauš-Klier donijela je Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave broj OVRV-2798/2021 od 13.07.2021. godine koje mi je dostavljeno 10. siječnja 2022. godine, radi dugovanja u iznosu od 480,00 kn. Radi se troškovima za RTV pretplatu za razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka pa je podnesen prigovor.

#### IV. ZAVRŠNI POPIS

Trenutno stanje na žiro-računu stečajnog dužnika iznosi 6.298,93 kn.

Potrebno je financirati slijedeće troškove:

- trošak za knjigovodstvene poslove	4.000,00 kn
- nagrada stečajnog upraviteljici (16% od 11.250,00 kn)	1.800,00 kn
- trošak izrade žiga	164,70 kn
- trošak zatvaranja računa	334,23 kn
- sveukupno	6.298,93 kn

#### V. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Iz navedenog je vidljivo da je moguće podmiriti troškove ovog stečajnog postupka, ali stečajna masa nije dostatna za podmirenje ostalih obaveza. Predlažem da naslovni sud dozvoli podmirenje predloženih troškova i donese odluku o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Pekara Varaždinka Pekara Varaždinka d.o.o. u stečaju, Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 9, OIB: 44914706009.

Stečajni upravitelj  
Katarina Conar-Brod, dipl.iur.